**Заключение**

**Комиссии по подготовке проекта «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров на объект капитального строительства на территории Черниговского сельского поселения, «О внесении изменений в ПЗЗ Черниговского СП»»**

от 06.09.2019 г с. Черниговка

Комиссия в составе:

Кононенко И.И. – И.о. заместителя главы администрации Черниговского района;

Иванищенко С.В. – И.о. начальника отдела градостроительства – Секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Клева Е.А. – Начальник отдела земельных и имущественных отношений;

Чупанов М.А. –Начальник отдела экологии и охраны окружающей среды;

Храмцов М.Н. – главный специалист административного отдела;

Бандалак Е.В. – начальник юридического отдела;

Вовк В.В. – глава Черниговского сельского поселения.

По итогам проведенного заседания комиссии «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров на объект капитального строительства на территории Черниговского сельского поселения», «О внесении изменений в ПЗЗ Черниговского СП» от 05.09.2019 с учетом протокола №8 (прилагается), комиссией принято решение:

*1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров на объект капитального строительства:*

*- нежилое здание, расположенное по адресу: с. Черниговка, ул. Буденного 26А, кадастровый номер земельного участка 25:22:020102:3992, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов (отдельно стоящие объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания), с отклонением от предельных параметров в части отступов от границ земельного участка с юго-западной стороны (0,8 метра вместо 1 метра).*

2. *Перевести территориальную зоны П1 (Производственная зона объектов I класса санитарной классификации) в территориальную зону П5 (Производственная зона объектов V класса санитарной классификации) (см. приложение 1);*

*3. Дополнить предельные параметры территориальной зоны Ж1 (застройки жилыми домами) в части отступов от границ земельного участка для хозяйственных построек в соответствии с санитарно-бытовыми условиями (Приложение 2);*

*4. Ограничить застройку территории многоквартирных домов объектами гаражного назначения в пределах 25 метров по периметру от жилого дома.*

Председатель комиссии Кононенко И.И.

Секретарь комиссии Иванищенко С.В.

Члены комиссии Клева Е.А.

Чупанов М.А.

Храмцов М.Н.

Бандалак Е.В.

Вовк В.В.