Приложение № 5

к постановлению Администрации

Черниговского района

«16» октября 2018 № -па

**Информационное сообщение**

о проведении открытого конкурса

на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения Черниговского муниципального района

Администрация Черниговского района в соответствии с постановлением администрации Черниговского района от «16» октября 2018 года № -па «О повторном проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения Черниговского муниципального района» сообщает о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения

**Организатор конкурса:**

При заключении и исполнении концессионного соглашения в отношении Объектов концессионного соглашения концедентом является – администрация Черниговского района.

Почтовый адрес: 692372, Приморский край, Черниговский район, с.Черниговка, ул. Буденного,23

Реквизиты счетов: Дальневосточное ГУ Банка России г. Владивосток

Расчетный счет: 40 302 810 805 073 000 189

Получатель – УФК по Приморскому краю Администрация Черниговского района), л/с 05 203 012 060

ИНН 2533000738

КПП 253301001

БИК 040 507 001

ОКТМО 05653000

КБК 00000000000000000000

Телефон: 8(42351) 25-3-36

Электронная почта: kononenko@chernigovka.org

Контактные лица: Кононенко Ирина Ивановна

Официальный сайт администрации Черниговского района: [www.](http://www.blagraion.ru/)chernigovka.org

**Объект концессионного соглашения:**

Право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения Черниговского района Приморского края

**СОСТАВ И ОПИСАНИЕ**

**Объектов теплоснабжения**

1. **По Черниговскому сельскому поселению**

**Котельная №2**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  **имущества,**  **местонахождение,**  **адрес** | **Характеристика**  **имущества** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Здание – котельная №2 (лит. А, А1), назначение: нежилое, 1-этажное, общей площадью 427,7 кв. м, по адресу: Приморский край, Черниговский район, с.Черниговка, ул.Ленинская, д.50 | Год постройки – 1975  Материал – кирпич, монолитный  Назначение: нежилое  1-этажное. 1984 год постройки |

***Котельная №3***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  **имущества,**  **местонахождение,**  **адрес** | **Характеристика**  **имущества** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Здание – котельная №3 (лит. А), ), назначение: нежилое, 1-этажное, общей площадью 174,8 кв. мпо адресу: Приморский край, Черниговский район, с.Черниговка, ул.Советская, д.69-а | Площадь 174,8 кв. м  Этажность: 1  Материал: кирпич  Назначение: нежилое, 1992 год постройки |

**Котельная №4**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  **имущества,**  **местонахождение,**  **адрес** | **Характеристика**  **имущества** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Здание – котельная №4 (лит. А), ), назначение: нежилое,2-этажное, общей площадью 364,4 кв. м по адресу: Приморский край, Черниговский район, с.Черниговка, ул.Юных Пионеров, д.9-в | Площадь 364,4 кв. м  Этажность: 1  Материал: кирпич  Назначение: нежилое, 1976 год постройки |

**Котельная №5**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Здание – котельная №5 (лит. А), ), назначение: нежилое,1-этажное, общей площадью 447,2 кв. м по адресу: Приморский край, Черниговский район, с.Черниговка, ул.Юных Пионеров, д.37 | Площадь 447,2 кв. м  Этажность: 1  Материал: кирпич  Назначение: нежилое, 1959 год постройки |

**Котельная №6**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  **имущества,**  **местонахождение,**  **адрес** | **Характеристика**  **имущества** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Здание – котельная №6 (лит. А), ), назначение: нежилое,1-этажное, общей площадью 434,1 кв. м по адресу: Приморский край, Черниговский район, с.Черниговка, ул.Ленинская, д.93 | Площадь 434,1 кв. м  Этажность: 1  Материал: кирпич  Назначение: нежилое, 1996 год постройки |

**Котельная №7**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  **имущества,**  **местонахождение,**  **адрес** | **Характеристика**  **имущества** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Здание – котельная №7 (лит. А), ), назначение: нежилое,1-этажное, общей площадью 143,7 кв. м по адресу: Приморский край, Черниговский район, с.Черниговка, ул.Лазо, д.22- | Площадь  143,7 кв. м  Этажность: 1  Материал: кирпич  Назначение: нежилое, 1983 год постройки |

**Котельная №8**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  **имущества,**  **местонахождение,**  **адрес** | **Характеристика**  **имущества** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Здание – котельная №8 (лит. А), ), назначение: нежилое,1-этажное, общей площадью 201,5 кв. м по адресу: Приморский край, Черниговский район, с.Черниговка, ул.Партизанская, д.108 -в | Площадь 434,1 кв. м  Этажность: 1  Материал: кирпич  Назначение: нежилое, 1987 год постройки |

**Котельная №10**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  **имущества,**  **местонахождение,**  **адрес** | **Характеристика**  **имущества** |
|  |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Здание – котельная №10 (лит. А), ), назначение: нежилое,1-этажное, общей площадью 72,7 кв. м по адресу: Приморский край, Черниговский район, с.Черниговка, ул.Крупозавод, д.3 | Площадь 72,7 кв. м  Этажность: 1  Материал: кирпич  Назначение: нежилое, 1927 год постройки |

**Котельная №11**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  **имущества,**  **местонахождение,**  **адрес** | **Характеристика**  **имущества** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Здание – котельная №11 (лит. А), ), назначение: нежилое,1-этажное, общей площадью 308,0 кв. м по адресу: Приморский край, Черниговский район, с.Черниговка, ул.Буденного, д.69 -а | Площадь 308,0 кв. м  Этажность: 1  Материал: кирпич  Назначение: нежилое,1975 год постройки |

**Котельная №12**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  **имущества,**  **местонахождение,**  **адрес** | **Характеристика**  **имущества** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Здание – котельная №12 (лит. А), ), назначение: нежилое,1-этажное, общей площадью 150,1 кв. м по адресу: Приморский край, Черниговский район, с.Черниговка, ул.Заводская, 31 | Площадь 150,1 кв. м  Этажность: 1  Материал: кирпич  Назначение: нежилое, 1985 год постройки |

**Котельная №17**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  **имущества,**  **местонахождение,**  **адрес** | **Характеристика**  **имущества** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Здание – котельная №17 (лит. А), ), назначение: нежилое,1-этажное, общей площадью 150,1 кв. м по адресу: Приморский край, Черниговский район, с.Черниговка, ул.Пушкинская, д.99-б | Площадь 150,1 кв. м  Этажность: 1  Материал: кирпич  Назначение: нежилое, 2002 год постройки |
|  | | |
|  | | |
|  | | |

**Котельная №23**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  **имущества,**  **местонахождение,**  **адрес** | **Характеристика**  **имущества** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Здание – котельная №23 (лит. А), ), назначение: нежилое,1-этажное, общей площадью 165,1 кв. м по адресу: Приморский край, Черниговский район, с.Черниговка, ул.Партизанская, д.195-б | Площадь 165,1 кв. м  Этажность: 1  Материал: кирпич  Назначение: нежилое, 1985 год постройки |

**Тепловые сети**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  **имущества,**  **местонахождение,**  **адрес** | **Характеристика**  **имущества** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Теплотрасса (лит. А), ), назначение: сооружение коммунального хозяйства, протяженность 892,0 м по адресу: Приморский край, Черниговский район, с.Черниговка, ул.Партизанская, ул.Энергетиков | Протяженность  892,0 м, 1989 год постройки |
| 2. | Теплотрасса (лит. А), ), назначение: сооружение коммунального хозяйства, протяженность 12458,00 м по адресу: Приморский край, Черниговский район, с.Черниговка, ул.Партизанская, ул.Октябрьская, ул.Ленинская, ул.Советская, ул.Лазо, ул.Юных Пионеров, ул.Комсомольская, ул.Дзержинского, ул.Пушкинская, ул.Заводская, ул.Крупозавод, ул.Театральная, ул.Буденного, ул.Первомайская, пер.Дорожный | Протяженность 12458,0 м, 1975 год постройки |
| 3. | Теплотрасса (лит. А), ), назначение: сооружение коммунального хозяйства, протяженность 203,0 м по адресу: Приморский край, Черниговский район, с.Черниговка, ул.Октябрьская, жилые дома №98,№100,№104 | Протяженность  203,0 м, 1986 год постройки |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

**2. По Реттиховскому сельскому поселению**

**Котельная №14**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  **имущества,**  **местонахождение,**  **адрес** | **Характеристика**  **имущества** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Здание – котельная (лит. А, А1), назначение: нежилое, 1-этажное, общей площадью 434,9 кв. м, по адресу: Приморский край, Черниговский район, п.Реттиховка, ул.Заречная, д.5 | Год постройки – 1980  Материал – кирпич, монолитный  Назначение: нежилое  1-этажное, 1980 год постройки |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Тепловые сети**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **№ п/п** | **Наименование**  **имущества,**  **местонахождение,**  **адрес** | **Характеристика**  **имущества** | | **1** | **2** | **3** | | 1. | Тепломагистраль, назначение: сооружение коммунального хозяйства, протяженность 2976 м., по адресу: Приморский край, Черниговский район, п.Реттиховка, ул.Заречная, 5-ул.Центральная, 29; ул.Центральная, 17-ул.Центральная, 23; ул.Центральная, 17-ул.Юбилейная, 7; ул.Заречная, 5-ул.Новая,9; ул.Заречная, 5-ул.Заречная,3 | Протяженность  2976 м., 1964 год постройки | | |
| **3.По Дмитриевскому сельскому поселению**  **Котельная №15**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | № п/п | Наименование  имущества,  местонахождение,  адрес | Характеристика  имущества | | 1 | 2 | 3 | | 1. | Здание – котельная №15 (лит. А, А1), назначение: нежилое, 1-этажное, общей площадью 161,4 кв. м, по адресу: Приморский край, Черниговский район, с.Дмитриевка, ул.Мира, 7-а | Год постройки – 1983  Материал – кирпич, монолитный  Назначение: нежилое  1-этажное, 1983 год постройки |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Котельная №16**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | № п/п | Наименование  имущества,  местонахождение,  адрес | Характеристика  имущества | | 1 | 2 | 3 | | 1. | Здание – котельная №16 (лит. А, А1), назначение: нежилое, 1-этажное, общей площадью 218,6 кв. м, по адресу: Приморский край, Черниговский район, с.Дмитриевка, ул.Советская, 25-а | Год постройки – 1979  Материал – кирпич, монолитный  Назначение: нежилое  1-этажное, 1979 год постройки |   **Котельная с. Меркушевка**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | № п/п | Наименование  имущества,  местонахождение,  адрес | Характеристика  имущества | | 1 | 2 | 3 | | 1. | Здание – котельная (лит. А, А1), назначение: нежилое, 1-этажное, общей площадью 162,2 кв. м, по адресу: Приморский край, Черниговский район, с.Меркушевка ул.Ленинская, 42 | Год постройки – 1988  Материал – кирпич, монолитный  Назначение: нежилое  1-этажное, 1988 год постройки |   **Котельная с. Синий Гай**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | № п/п | Наименование  имущества,  местонахождение,  адрес | Характеристика  имущества | | 1 | 2 | 3 | | 1. | Здание – котельная (лит. А, А1), назначение: нежилое, 1-этажное, общей площадью 142,7 кв. м, по адресу: Приморский край, Черниговский район, с.Синий Гай, ул.Советская, 7-а | Год постройки – 1985  Материал – кирпич, монолитный  Назначение: нежилое  1-этажное, 1985 год постройки |   **Тепловые сети**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | № п/п | Наименование  имущества,  местонахождение,  адрес | Характеристика  имущества | | 1 | 2 | 3 | | 1. | Тепловые сети котельной №15, протяженность 1552 м., по адресу: : Приморский край, Черниговский район, с.Дмитриевка, ул.Мира | Протяженность -  1552 м., 1987 год постройки | | 2. | Тепловые сети, протяженность 683 м., по адресу: Приморский край, Черниговский район, с.Дмитриевка, ул.Советская, ул.Ленинская | Протяженность –  683 м., 1966 год постройки | | 3. | Тепловые сети, протяженность 416 м., по адресу: Приморский край, Черниговский район, с. Меркушевка, ул.Центральная | Протяженность –  416 м., 1988 год постройки | | 4. | Теплотрасса, протяженность 363 м, по адресу: Приморский край, Черниговский район, с.Синий Гай, ул.Советская, ул.Школьная | Протяженность –  363 м., 1966 год постройки |   4. По Снегуровскому сельскому поселению.  Котельная | | | | |  | | п/п | Наименование  имущества,  местонахождение,  адрес | Характеристика  имущества | | 1 | 2 | 3 | | 1. | Здание – котельная (лит. А, А1), назначение: нежилое, 1-этажное, общей площадью 434,9 кв. м, по адресу: Приморский край, Черниговский район, с.Снегуровка, ул.Парковая, 14-а | Год постройки – 1983  Материал – кирпич, монолитный  Назначение: нежилое  1-этажное, 1983 год постройки |     Тепловые сети   |  |  |  | | --- | --- | --- | | № п/п | Наименование  имущества,  местонахождение,  адрес | Характеристика  имущества | | 1 | 2 | 3 | | 1. | Тепловая сеть, протяженность 725 м., по адресу: Приморский край, Черниговский район, с.Снегуровка, ул.Парковая | Протяженность  725 м.,1983 год постройки | | |  | | Концессионер |

|  |
| --- |
|  |

**Срок действия концессионного соглашения:**

5 (пять) лет с момента передачи Концессионеру Объекта Концессионного соглашения. В случае если срок действия Концессионного соглашения истекает в период отопительного сезона, то срок действия Концессионного соглашения продлевается до момента окончания текущего отопительного сезона.

**Требования к участникам конкурса:**

В качестве Заявителя Конкурса могут выступать индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица:

Участник Конкурса должен соответствовать следующим требованиям:

* отсутствие решения о ликвидации юридического лица – заявителя или о прекращении физическим лицом – заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;
* отсутствует решение о признании заявителя банкротом или открытие в отношении него конкурсного производства. В случае, если заявителем выступают действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более юридических лица, то требованиям, установленным настоящим разделом, должно соответствовать каждое юридическое лицо- участник указанного простого товарищества.

Уступка или иная передача прав и обязанностей заявителя или участника конкурса другому лицу либо другому заявителю или участнику конкурса не допускается.

**Критерии конкурса и их параметры:**

1. **Критерии конкурса по объектам теплоснабжения:**

В качестве критериев конкурса устанавливаются:

1) предельный размер расходов на реконструкцию Объектов концессионного соглашения, которые предполагается осуществить Концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения;

2) долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера.

Параметры критериев конкурса:

|  |  |
| --- | --- |
| № | Критерии конкурса |
| 1 | Предельный размер расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения, которую предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения, (тыс. руб.): |
| 1.1. | в т.ч. 2018 год – 8840,0 |
| 1.2. | в т.ч. 2019 год – 2561,67 |
| 1.3. | в т.ч. 2020 год – 3181,91 |
| 1.4. | в т.ч. 2021 год – 3090,25 |
| 1.5. | в т.ч. 2022 год – 11430,0 |
| 2 | Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера, в т.ч.: |
| 2.1 | Базовый уровень операционных расходов, 69756,16 тыс. руб. |
| 2.2 | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности: уголь – 252,6 кг ут/Гкал |
| 2.3 | Нормативный уровень прибыли, % к НВВ без прибыли: |
| 2.3.1 | в т.ч. 2018 год – 0,533 |
| 2.3.2 | в т.ч. 2019 год – 0,533 |
| 2.3.3 | в т.ч. 2020 год – 0,533 |
| 2.3.4 | в т.ч. 2021 год – 0,533 |
| 2.3.5 | в т.ч. 2022 год – 0,533 |
| 3 | Плановые значения показателей деятельности концессионера, в т.ч.: |
| 3.1 | Величина необходимой тепловой мощности, Гкал/час |
| 3.2 | Удельный расход топлива, кг у.т/Гкал –261,0 |
| 3.3 | Удельное потребление эл. энергии, кВт.ч/Гкал – 38,6 |
| 3.4 | Потери тепловой энергии при транспортировке, Гкал, % – 0,174 |
| 3.5 | Снижение уровня аварийности в системе теплоснабжения: с. Черниговка относительно факта 2017 г., % в год – за отопительный сезон не более 1-го инцидента. |
| 3.6 | Уровень износа тепловых сетей, % - не более 50 |

В соответствии с ч. 4 ст. 24 Федерального закона от 21.07.2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» параметры критериев Конкурса не устанавливаются.

**Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации:**

Конкурсная документация предоставляется в письменной форме на основании заявления поданного в письменной форме любого заинтересованного лица по адресу: 692372, с. Черниговка ул. Буденного 23, , отдел жизнеобеспечения, ежедневно с понедельника по пятницу, кроме выходных и праздничных дней с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 14:00 часов с «18» октября 2018г. до «29» ноября 2018г. по местному времени.

**Размер платы, взимаемой концендентом за предоставление конкурсной документации:**

Конкурсная документация предоставляется Заявителям на безвозмездной основе.

**Место нахождения, почтовый адрес, номера телефонов конкурсной комиссии:**

Конкурсная комиссия создана на основании постановления администрации Черниговского района от «28» августа 2018 г. №522-па «О создании конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения».

Конкурсная комиссия расположена по адресу: 692372, Приморский край, Черниговский район, с. Черниговка ул. Буденного 23, тел.84235125336.

**Порядок, место и срок предоставления заявок на участие в конкурсе (даты и время начала и истечения этого срока):**

Заявки должны отвечать требованиям, установленным к таким Заявкам Конкурсной документацией, и содержать документы и материалы, предусмотренные Конкурсной документацией и подтверждающие соответствие Заявителей требованиям, предъявляемым к Участникам конкурса.

Заявка оформляется на русском языке в письменной произвольной форме в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью Заявителя, и представляется в Конкурсную комиссию в отдельном запечатанном конверте лично Заявителем либо его представителем по нотариально удостоверенной доверенности. Копия Заявки должна соответствовать оригиналу Заявки по составу документов и материалов. В случае расхождений Конкурсная комиссия и Концедент следуют оригиналу.

Документы представляются в прошитом, скрепленном печатью (при ее наличии) и подписью уполномоченного представителя Заявителя виде с указанием на обороте последнего листа Заявки количества страниц.

К Заявке прилагается удостоверенная подписью Заявителя опись представленных им документов и материалов, оригинал которой остается в Конкурсной комиссии, копия – у Заявителя. Опись документов и материалов Заявки не сброшюровывается с материалами и документами Заявки. Опись документов и материалов Заявки также представляется в количестве двух экземпляров (оригинал и копия).

Документы, для которых в приложениях к Конкурсной документации содержатся рекомендуемые формы, могут быть составлены в соответствии с этими формами. При этом Заявитель вправе использовать иные формы представления требуемой информации, но их содержание должно соответствовать содержательной части рекомендуемых форм.

Заявки представляются в Конкурсную комиссию в запечатанных конвертах с пометкой «ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ В ОТНОШЕНИИ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ОБЪЕКТОВ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЧЕРНИГОВСКОГО РАЙОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ» на конверте с Заявкой также указывается наименование и адрес Заявителя.

Конверт на местах склейки должен быть подписан уполномоченным лицом Заявителя и пропечатан печатью Заявителя (при ее наличии).

При поступлении Заявок без указанных в настоящем пункте пометок на конвертах они не считаются Заявкой и не подлежат рассмотрению Конкурсной комиссией.

Представленная в Конкурсную комиссию Заявка подлежит регистрации в журнале заявок под порядковым номером с указанием даты и точного времени ее представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени со временем представления других Заявок. На копии описи представленных Заявителем документов и материалов делается отметка о дате и времени представления Заявки с указанием номера этой Заявки.

Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в конкурсе в любое время до истечения срока представления в конкурсную комиссию заявок на участие в конкурсе.

Заявка должна быть представлена в Конкурсную комиссию по адресу: 692372, с. Черниговка ул. Буденного 23, , отдел жизнеобеспечения каб. 101, ежедневно с понедельника по пятницу, кроме выходных и праздничных дней с 08:30 часов до 12:00 часов и с 13:00 часов до 14:00 часов по местному времени с «18» октября 2018 г до «29» ноября\_2018 г.

Срок поступления Заявки определяется по дате и времени регистрации конверта с Заявкой в журнале регистрации Заявок и по дате и времени, проставленным при приеме Заявки на копии описи документов и материалов такой Заявки.

Конверт с Заявкой, представленной в Конкурсную комиссию по истечении срока представления Заявок, установленного в пункте 9.1. Конкурсной документации, не вскрывается и возвращается представившему ее Заявителю вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии Заявки.

В случае поступления такой Заявки по почте конверт с Заявкой не вскрывается и возвращается представившему ее Заявителю вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии Заявки, по адресу Заявителя, указанному на конверте.

**Размер задатка, порядок и сроки его внесения, реквизиты счетов на которые вносится задаток:**

Задаток не предусмотрен.

**Порядок, место и срок предоставления конкурсных предложений (даты и время начала и истечения этого срока):**

Конкурсное предложение должно быть оформлено Участниками конкурса в соответствии с требованиями Конкурсной документации и предоставлено по адресу: 692372, с. Черниговка ул. Буденного 23, , отдел, каб. 101, ежедневно с понедельника по пятницу, кроме выходных и праздничных дней с 08:30 часов до 12:00 часов и с 13:00 часов до 16:00 часов по местному времени со дня опубликования сообщения о проведении Конкурса до 12 часов 00 мин. по местному времени «19» января 2019 года.

Конкурсное предложение оформляется на русском языке в письменной форме в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью Участника конкурса, и представляется в конкурсную комиссию в установленном конкурсной документацией порядке в отдельном запечатанном конверте с приложением электронной версии Конкурсного предложения на электронных носителях (CD/DVD). К Конкурсному предложению прилагается удостоверенная подписью Участника конкурса опись представленных им документов и материалов в двух экземплярах, оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия – у Участника конкурса.

Все страницы оригинала Конкурсного предложения должны быть четко помечены надписью «ОРИГИНАЛ». Все страницы копии Конкурсного предложения должны быть помечены надписью «КОПИЯ». При этом копия Конкурсного предложения должна соответствовать оригиналу Конкурсного предложения по содержанию и составу документов и материалов. В случае расхождений между оригиналом и копией преимущественную силу имеет оригинал Конкурсного предложения.

Документы представляются в прошитом, скрепленном печатью (при ее наличии) и подписью Участника конкурса или его полномочного представителя виде с указанием на обороте последней страницы Конкурсного предложения количества страниц.

Опись документов и материалов Конкурсного предложения не брошюруется с материалами и документами Конкурсного предложения. Опись документов и материалов Конкурсного предложения также представляется в количестве двух экземпляров (оригинал и копия).

Конкурсное предложение, предоставленное с нарушением требований, установленных Конкурсной документацией, не рассматривается Конкурсной комиссией и по решению Конкурсной комиссии признается несоответствующим требованиям Конкурсной документации.

На конверте с Конкурсным предложением должно быть указано: «КОНКУРСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО КОНКУРСУ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ В ОТНОШЕНИИ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ОБЪЕКТОВ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЧЕРНИГОВСКОГО РАЙОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ». Кроме того, на конверте с Конкурсным предложением указывается наименование и местонахождение (почтовый адрес) или фамилия, имя, отчество и место жительство (для индивидуальных предпринимателей) Участника конкурса, представляющего Конкурсное предложение.

Конверт на местах склейки должен быть подписан Участником конкурса или его уполномоченным лицом и скреплен печатью (при ее наличии).

При поступлении конвертов с Конкурсными предложениями без указанных в настоящем пункте пометок на конвертах они не считаются Конкурсными предложениями и не подлежат рассмотрению Конкурсной комиссией.

Представление Конкурсного предложения осуществляется Участником конкурса путем подачи в Конкурсную комиссию запечатанного конверта, содержащего оригинал и копию Конкурсного предложения и 2 (два) экземпляра (оригинал и копия) описи документов и материалов в составе Конкурсного предложения.

Представленное в Конкурсную комиссию Конкурсное предложение подлежит регистрации в журнале регистрации конкурсных предложений под порядковым номером с указанием даты и точного времени его представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени с временем представления других конкурсных предложений. На копии описи представленных Участником конкурса документов и материалов делается отметка о дате и времени представления конкурсного предложения с указанием номера этого конкурсного предложения.

Участник конкурса вправе представить Конкурсное предложение на заседании Конкурсной комиссии в момент вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, который является моментом истечения срока представления конкурсных предложений. После истечения установленного в настоящем разделе срока Конкурсные предложения не принимаются.

Конверт с Конкурсным предложением, представленным в Конкурсную комиссию после истечения срока представления Конкурсных предложений, не вскрывается и возвращается представившему ее Участнику Конкурса вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии Конкурсного предложения

В случае поступления такого Конкурсного предложения по почте конверт с Конкурсным предложением не вскрывается и возвращается представившему ее Участнику конкурса вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии Конкурсного предложения, по адресу Участника конкурса, указанному на конверте.

**Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

Конверты с Заявками вскрываются на заседании Конкурсной комиссии по адресу: 692372, с. Черниговка ул. Буденного 23, отдел жизнеобеспечения, каб. 101, в 14 час. 00 мин. по местному времени «29» ноября 2018 года.

**Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями:**

Конверты с Конкурсными предложениями вскрываются на заседании Конкурсной комиссии по адресу 692372, с. Черниговка ул. Буденного 23, отдел жизнеобеспечения, каб. 101 в 14 час. 00 мин. по местному времени «19» января 2018 г.

**Порядок определения победителя конкурса:**

Победителем Конкурса признается Участник Конкурса, который предложил лучшие условия исполнения Концессионного соглашения, Конкурсному предложению которого присвоен первый номер.

**Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса:**

Не позднее чем через пять рабочих дней со дня подписания членами Конкурсной комиссии протокола рассмотрения и оценки Конкурсных предложений Конкурсной комиссией подписывается протокол о результатах проведения Конкурса.

**Срок подписания концессионного соглашения.**

Концессионное соглашение должно быть подписано не позднее десяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения Конкурса. В случае, если по истечении установленного срока подписания Концессионного соглашения победитель Конкурса не представил Концеденту документы, предусмотренные Конкурсной документацией и (или) указанным проектом Концессионного соглашения и подтверждающие обеспечение исполнения обязательств по Концессионному соглашению, концедент принимает решение об отказе в заключении Концессионного соглашения с указанным лицом.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Черниговского района www.chernigovka.org