



ПАМЯТКА

ООО «Транснефть – Дальний Восток» информирует, что на территории Ваших земельных владений пролегает подземный магистральный нефтепровод высокого давления с линейными задвижками, переходами через автомобильные, железные дороги, водные преграды, вантузами, контрольно-измерительными колонками, силовыми электрическими кабелями, высоковольтными линиями электропередач, кабелями связи, противопожарными защитными сооружениями в виде земляных валов и амбаров-сборников, согласно правил охраны магистральных трубопроводов, утвержденных Постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 г. №9.

Федеральным законом от 03.08.2018 № 342-ФЗ Земельный кодекс Российской Федерации (далее – ЗК РФ) дополнен главой XIX «Зоны с особыми условиями использования территорий» (далее – ЗОУИТ) (ст.ст. 104 – 107).

К видам ЗОУИТ относятся, в том числе охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) (п.6 ст. 105 ЗК РФ) и зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) (п. 25 ст. 105 ЗК РФ).

Размеры охранных зон магистральных нефтепроводов определены в соответствии с «Правилами охраны магистральных трубопроводов» (утв. Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 N 9) и составляют:

- вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопровода с каждой стороны;

- вдоль подводных переходов - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими от осей крайних ниток переходов на 100 метров с каждой стороны.

Минимальные расстояния для магистральных трубопроводов установлены в п.7.7. СП 36.13330.2012. Краткая выписка из данного свода правил в таблице №1.

Таблица 1. Таблица минимальных расстояний

Объекты, здания и сооружения	Минимальные расстояния, м, от оси	
	номинальным диаметром, DN	
	500, 1000	1050
1 Города и другие населенные пункты; коллективные сады с садовыми домиками, дачные поселки; отдельные промышленные и сельскохозяйственные предприятия; тепличные комбинаты и хозяйства; птицефабрики; молокозаводы; карьеры разработки полезных ископаемых; гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей более 20; отдельно стоящие здания с массовым скоплением людей (школы, больницы, клубы, детские сады и ясли, вокзалы и т.д.); жилые здания 3-этажные и выше; железнодорожные станции; аэропорты; морские и речные порты и пристани; гидроэлектростанции; гидротехнические сооружения морского и речного транспорта; очистные сооружения и насосные станции водопроводные, не относящиеся к магистральному трубопроводу, мосты железных дорог общей сети и автомобильных дорог категорий I и II с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению); склады легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м3; автозаправочные станции; мачты (башни) и сооружения многоканальной	150	200

радиорелейной линии технологической связи трубопроводов, мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии связи операторов связи - владельцев коммуникаций		
2 Железные дороги общей сети (на перегонах) и автодороги категорий I - III, параллельно которым прокладывается трубопровод; отдельно стоящие: 1 - 2-этажные жилые здания; садовые домики, дачи; дома линейных обходчиков; кладбища; сельскохозяйственные фермы и огороженные участки для организованного выпаса скота; полевые станы	75	100
3 Отдельно стоящие нежилые и подсобные строения; устья бурящихся и эксплуатируемых нефтяных, газовых и артезианских скважин; гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на 20 автомобилей и менее; канализационные сооружения; железные дороги промышленных предприятий; автомобильные дороги категорий IV - V, параллельно которым прокладывается трубопровод	30	50

Повреждение или разрушение действующего нефтепровода может нанести эксплуатирующей организации огромный ущерб, связанный с загрязнением окружающей среды; возможным возгоранием нефти с угрозой для жизни людей, имуществу, населенным пунктам; с необходимостью привлечения больших материальных затрат на ликвидацию аварий; нарушением снабжения нефтью потребителей.

В охранной зоне нефтепроводов, кабельных и воздушных линий электропередач, относящихся к нефтепроводам, без письменного разрешения ООО «Транснефть – Дальний Восток» и при отсутствии представителя **категорически запрещается:**

- **возводить любые постройки и сооружения;**
- **высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, бросать якоря, устраивать причалы, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда;**
- **сооружать проезды и переезды через трассу нефтепровода, разводить огонь, размещать свалки, устраивать стрельбища, устраивать стоянки техники и механизмов, размещать сады и огороды;**
- **производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;**
- **производить любого рода открытые и подземные горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта;**
- **производить геологосъемочные, геологоразведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательные работы, связанные с устройством шурфов.**

Нарушение правил производства работ в охранной зоне нефтепровода, а также повреждения нефтепровода и оборудования, находящегося на линейной части, влечет к административной или уголовной ответственности, установленной действующим законодательством.

Всех граждан, обнаруживших повреждения нефтепровода с выходом нефти на поверхность земли, кабельных и воздушных линий электропередач и нарушение правил производства работ в охранной зоне, убедительно просим не приближаться к местам повреждений и немедленно сообщить по телефонам 8 (4212) 40-10-08, 8-914-180-27-03 в территориальный диспетчерский пункт ООО «Транснефть – Дальний Восток».