

**ДУМА ЧЕРНИГОВСКОГО РАЙОНА**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ**

Принято Думой Черниговского района

26 декабря 2022

|  |  |
| --- | --- |
| **Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, подлежащей использованию при формировании муниципального****специализированного жилищного** **фонда на территорииЧерниговского****муниципального района на 2023 год** |  |

Руководствуясь Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Закона Приморского края от 06.12.2018г. № 412-КЗ "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, городских округов Приморского края отдельными государственными полномочиями по обеспечению детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями", в целях реализации Закона Приморского края от 24.12.2018г. № 433-КЗ "Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края", на основании отчета «Об оценке средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, планируемого к приобретению в очередном году для включения в специализированный жилищный фонд, в отношении жилых домов и квартир» на территории Черниговского района в 2023 году, Уставом Черниговского муниципального района, администрация Черниговского района решила:

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра

 общей площади жилого помещения, планируемого к приобретению в очередном году для включения в специализированный жилищный фонд, в отношении жилых домов и квартир, за исключением квартир в многоквартирных домах, со дня выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию которых и до размещения извещения о проведении закупок прошло более 5 лет, расположенных в административном центре Черниговского муниципального района:

- для жилых домов в размере 81 584,00 рублей;

- для квартир в размере 101 887,00 рублей.

2. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения планируемого к приобретению в очередном году для включения в специализированный жилищный фонд, в отношении жилых домов и квартир, за исключением квартир в многоквартирных домах, со дня выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию которых и до размещения извещения о проведении закупок прошло более 5 лет, расположенных на территории Черниговского муниципального района, за исключением его административного центра:

- для жилых домов в размере 80 605,00 рублей;

- для квартир в размере 69 859,00 рублей.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в «Вестнике нормативных правовых актов Черниговского района» приложения к газете «Новое время» и вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Черниговского района К.В. Хижинский

26 декабря 2022

№ 114-НПА