

**ДУМА ЧЕРНИГОВСКОГО РАЙОНА**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ**

Принято Думой Черниговского района

29 января 2020 года

|  |  |
| --- | --- |
| **Об утверждении программы приватизации муниципального имущества Черниговского****района на 2020 год** |  |

На основании Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Черниговского муниципального района, утвержденным решением Думы Черниговского района от 24.02.2012 года № 43 - НПА, Уставом Черниговского муниципального района

 1.Утвердить программу приватизации муниципального имущества Черниговского района на 2020 год (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования в «Вестнике нормативных правовых актов Черниговского района» - приложении к газете «Новое время».

Глава Черниговского района В.Н. Сёмкин

30 января 2020 года

№ 208-НПА

**Приложение**

**к решению Думы Черниговского района
 от 30.01.2020 года № 208-НПА**

**ПРОГРАММА ПРИВАТИЗАЦИИ**   **МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ЧЕРНИГОВСКОГО РАЙОНА НА 2020 ГОД**

Раздел 1. Основные положения

1. Программа приватизации муниципального имущества Черниговского района разработана в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178 - ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Черниговского муниципального района, утвержденным решением Думы Черниговского района от 24.02.2012 № 43 - НПА, Уставом Черниговского муниципального района.

 2. Приватизацию объектов муниципальной собственности на территории Черниговского района осуществляет Администрация Черниговского района в лице отдела земельных и имущественных отношений Администрации Черниговского района.

 3. Отдел земельных и имущественных отношений Администрации Черниговского района осуществляет приватизацию объектов муниципальной собственности в соответствии с программой приватизации, подготавливает проекты муниципальных правовых актов по вопросам приватизации, вносит в них изменения. Изменения в программу приватизации в установленном порядке выносятся на утверждение Думы Черниговского района.

Раздел 2. Цели и задачи

 1. Основными целями и задачами приватизации муниципального имущества являются:

 1) повышение эффективности функционирования экономики Черниговского района в целом и деятельности отдельных хозяйствующих субъектов;

 2) оптимизация структуры муниципальной собственности Черниговского муниципального района за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для осуществления полномочий органа местного самоуправления;

 3) пополнение доходной части бюджета Черниговского муниципального района за счет реализации имущества, находящегося в собственности Черниговского муниципального района;

4) сокращение расходной части бюджета Черниговского района на содержание имущества, не используемого для осуществления полномочий органа местного самоуправления.

 Исходя из анализа экономических характеристик имущества, предполагаемого к приватизации в 2020 году, общая сумма прогнозируемых доходов в местный бюджет от приватизации муниципального имущества составит порядка 3, 4 млн. руб., в том числе доход в 2020 году – 1,5 млн. рублей.

Раздел 3. Перечень объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Черниговского муниципального района, которые планируется приватизировать в 2020 году

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименованиеобъекта недвижимости | Общая площадь, кв. м. | Адрес (местоположение) объекта | Сведения об обременении (аренда, иной вид пользования) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Нежилые помещения номера на поэтажном плане 15-19 (1 этаж) | 56,4 | Приморский край, Черниговский р-н,п. Реттиховка, ул. Центральная, 23 | Свободно |
| 2 | Нежилые помещения номера на поэтажном плане 1-28, 38-41, 52 (1 этаж) | 265,2 | Приморский край, Черниговский р-н,с. Снегуровка, ул. Парковая, 21 | Свободно |
| 3 | Нежилые помещения, номера на поэтажном плане 1-14, 18-20, 26-33 (1, 2 этаж) | 272 | Приморский край, Черниговский р-н,с. Черниговка, ул. Буденного, 27А | Аренда |
| 4 | Списанное здание контрольно-пропускного пункта (под разборку строительных материалов) | 89,7 | Приморский край, Черниговский р-н,с. Высокое, ул. Шоссейная, 4 | Свободно |
| 5 | Списанное здание хранилища (под разборку строительных материалов) | 798,1 | Приморский край, Черниговский р-н,с. Высокое, в/г Халкилдон-12, литера А27 | Свободно |
| 6 | Списанное здание хранилища (под разборку строительных материалов) | 899,6 | Приморский край, Черниговский р-н,с. Высокое, в/г Халкилдон-12, литера А26 | Свободно |
| 7 | Нежилое здание (гараж) | 100,4 | Приморский край, Черниговский р-н,с. Черниговка, ул. Красноармейская, 180 | Свободно |