

**ДУМА ЧЕРНИГОВСКОГО РАЙОНА**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## **РЕШЕНИЕ**

Принято Думой Черниговского района

24 марта 2021 года

Об утверждении программы приватизации

муниципального имущества Черниговского

района на 2021 год

На основании Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Черниговского муниципального района», утвержденным решением Думы Черниговского района от 24.02.2012 года № 43 - НПА, Уставом Черниговского муниципального района

1.Утвердить программу приватизации муниципального имущества Черниговского района на 2021 год (Приложение).

2. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования в «Вестнике нормативных правовых актов Черниговского района» - приложении к газете «Новое время».

Глава Черниговского района К.В. Хижинский

25 марта 2021

№ 25-НПА

**Приложение**

**к решению Думы Черниговского района   
 от 25.03.2021 № 25-НПА**

**ПРОГРАММА ПРИВАТИЗАЦИИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**ЧЕРНИГОВСКОГО РАЙОНА**

**НА 2021 ГОД**

Раздел I. Основные положения

1. Программа приватизации муниципального имущества Черниговского района разработана в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178 - ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Черниговского муниципального района», утвержденным решением Думы Черниговского района от 24.02.2012 № 43 - НПА, Уставом Черниговского муниципального района.

2. Приватизация муниципального имущества осуществляется способами, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

3. Приватизация муниципального имущества, переданного в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

4. В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» приватизация зданий, строений, сооружений осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельных участков, занимаемых таким имуществом и необходимых для их использования, если иное не предусмотрено Земельным Кодексом Российской Федерации.

5. Цена продажи муниципального имущества, включенного в Программу приватизации, определяется на основании отчета об оценке, проведенной в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

6. Приватизацию объектов муниципальной собственности Черниговского района осуществляет Администрация Черниговского района в лице отдела земельных и имущественных отношений Администрации Черниговского района.

7. Отдел земельных и имущественных отношений Администрации Черниговского района осуществляет процедуру приватизацию объектов муниципальной собственности в соответствии с программой приватизации, подготавливает проекты муниципальных правовых актов по вопросам приватизации.

8. Изменения в программу приватизации в установленном порядке выносятся на утверждение Думы Черниговского района.

Раздел II. Цели и задачи

1. Основными целями и задачами приватизации муниципального имущества являются:

1) повышение эффективности использования муниципального имущества (в том числе уменьшение расходов бюджета на содержание муниципального имущества, не используемого для осуществления полномочий органа местного самоуправления);

2) оптимизация структуры муниципальной собственности Черниговского муниципального района, приведение в соответствие требованиями статьи 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

3) пополнение доходной части бюджета Черниговского района.

Раздел III. Перечень имущества,

находящегося в муниципальной собственности Черниговского муниципального района, которое планируется приватизировать в 2021 году

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование  объекта | Адрес  (местонахождение) объекта | Кадастровый номер  (для объектов недвижимости) | Назначение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | - | - | - | - |

Раздел IV. Прогноз объемов поступлений в бюджет Черниговского района

от приватизации муниципального имущества в 2021 году.

1. Поступления в бюджет Черниговского района от приватизации муниципального имущества в 2021 году не планируются.